



# Rhaglen Gyflawn

Gwasanaeth Democratiaeth  
Swyddfa'r Cyngor  
CAERNARFON  
Gwynedd  
LL55 1SH

Cyfarfod

**IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG**

Dyddiad ac Amser

**10.30 y.b., DYDD GWENER, 9FED HYDREF, 2015**

Lleoliad

**Siambr y Cyngor, Swyddfeydd y Cyngor,  
Cae Penarlâg, Dolgellau, LL40 2YB**

Pwynt Cyswllt

**Lowri Haf Evans 01286 679 878**

**lowrihafevans@gwynedd.gov.uk**

(Dosbarthwyd Dydd Iau, 1 Hydref 2015)

# **IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG**

## **AELODAETH (3)**

Y Cynghorwyr

Annwen Hughes

Angela Russell

Eryl Jones-Williams (Cadeirydd)

W. Tudor Owen (Eilydd)

## **Aelodau Lleol**

Y Cynghorwyr

Anne Lloyd Jones

Mike Stevens

# R H A G L E N

## 1. YMDDIHEURIADAU

Derbyn unrhyw ymddiheuriadau am absenoldeb.

## 2. DATGAN BUDDIANT PERSONOL

Derbyn unrhyw ddatganiad o fuddiant personol

## 3. MATERION BRYN

Nodi unrhyw eitemau sy'n fater brys ym marn y Cadeirydd fel y gellir eu hystyried.

## 4. CAIS AM DRWYDDED EIDDO

1

VICTORIA-N-SLIPWAY. MARINE PARADE, TYWYN, GWYNEDD,  
LL36 0DG

Ystyried y cais uchod

# Eitem 4

<b>PWYLLGOR:</b>	<b>IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG</b>
<b>DYDDIAD:</b>	<b>9 HYDREF 2015</b>
<b>TEITL:</b>	<b>CAIS AM DRWYDDED EIDDO – THE VICTORIA-N-SLIPWAY, MARINE PARADE, TYWYN</b>
<b>PWRPAS:</b>	<b>ER PENDERFYNIAD</b>
<b>AWDUR:</b>	<b>PENNAETH YR ADRAN RHEOLEIDDIO</b>

## MANYLION Y CAIS

Derbyniwyd cais am drwydded eiddo ar gyfer The Victoria-N-Slipway, Marine Parade, Tywyn oddi wrth Mr Mark Andrew Greaves ar ran y cwmni Victoria-N-Slipway Pub ar 17 Awst 2015. Gwelir copi o'r ffurflen gais a chynllun yr eiddo yn Atodiad 1.

Eglurwyd yr ymgeisydd fod hwn yn gais ar gyfer eiddo newydd fydd yn cynnwys lle bwyta dros ddau lawr ar gyfer 150 o bobl. Mae gan yr eiddo balconi allanol a gardd gwrw i'r ochr.

Gwelir crynodeb o'r gweithgareddau trwyddedadwy arfaethedig ac oriau agor yr eiddo yn hysbyseb y cais yn Atodiad 2.

Mae'r camau mae'r ymgeisydd yn bwriadu dilyn i hyrwyddo'r pedwar amcan trwyddedu wedi eu rhestri yn adran M o'r ffurflen gais.

## SYLWADAU

<b>Ymateb</b>	<b>Sylwadau</b>
Gwasanaeth Iechyd Amgylchedd	Dim ymateb
Heddlu Gogledd Cymru	Gwrthwynebiad – amodau CCTV
Gwasanaeth Tan & Achub	Cyfyngiad niferoedd o 140
Partion eraill a diddordeb	7 Gwrthwynebiad

Gwelir copi o'r sylwadau yn Atodiad 3.

Yn dilyn trafodaethau gyda Heddlu Gogledd Cymru, y mae'r ymgeisydd wedi cytuno i'r amodau CCTV.

Mae'r sylwadau a dderbyniwyd oddi wrth y 7 parti eraill a diddordeb yn gwrthwynebu'r cais. Mae eu gwrthwynebiadau yn seiliedig ar yr amcanion trwyddedu o Atal Trosedd ac Anhrefn ac Atal Niwsans Cyhoeddus. Rhai o brif bryderon y partion yw

- Yr oriau agor hwyr gofynnwyd amdano yn cais
- Agosrwydd yr eiddo i cartrefi preswylwyr ac felly y tebygolrwydd o greu niwsans cyhoeddus, e.e. sŵn, ymddygiad gwrthgymdeithasol a sbwriel
- Diffyg cyfleusterau parcio.

## ARGYMHELLIAD

Gofynnir i'r is-bwyllgor ystyried y cais am drwydded eiddo yn unol ag amcanion Deddf Trwyddedu 2003 a Datganiad o Bolisi Trwyddedu Cyngor Gwynedd.